

2020년 1/4분기

## 퍼스트어메리칸권원보험(주)한국지점의 현황

기간 : 2020. 1. 1 ~ 2020. 3. 31



*First American  
Title Insurance Company*

### 퍼스트어메리칸권원보험(주)한국지점

공시자료는 **보험업감독규정 제7-44조**에 의하여 작성되었으며,  
작성내용이 사실과 다름없음을 증명합니다.

# 1/4분기 경영공시 목차

I. 요약재무정보

II. 사업실적

III. 주요경영효율지표

IV. 기타경영현황

V. 재무에 관한 사항

VI. 재무제표

## I. 요약재무정보

### 1. 요약 재무상태표

(단위 : 백만원)

구 분	2020년도 1/4분기	2019년도	증감액
현.예 금 및 신 탁	15,268	15,245	24
당기손익인식금융자산	-	-	-
유 가 증 권			-
대 출 채 권			-
유 형 자 산	63	62	1
무 형 자 산	222	240	- 18
기 타 자 산	2,538	2,613	- 75
특 별 계 정 자 산	-	-	-
<b>자 산 총 계</b>	<b>18,091</b>	<b>18,160</b>	- <b>68</b>
책 임 준 비 금	3,011	2,869	142
차 입 부 채			-
기 타 부 채	1,668	1,767	- 99
특 별 계 정 부 채			-
<b>부 채 총 계</b>	<b>4,679</b>	<b>4,637</b>	<b>43</b>
자 본 금	4,973	4,973	-
자 본 잉 여 금	-	-	-
자 본 조 정	-	-	-
기타포괄손익누계액	-	-	-
이 익 잉 여 금	8,439	8,550	- 111
<b>자 본 총 계</b>	<b>13,412</b>	<b>13,523</b>	- <b>111</b>

### 2. 요약 손익계산서

(단위 : 백만원)

구 분	2020년도 1/4분기	2019년도 1/4분기	증감액
영 업 수 익	3,210	2,565	645
영 업 비 용	3,351	2,258	1,093
<b>영 업 이 익</b>	- <b>142</b>	<b>306</b>	- <b>448</b>
영 업 외 수 익	0	0	0
영 업 외 비 용	1	2	- 1
<b>법 인 세 차 감 전 손 익</b>	- <b>142</b>	<b>305</b>	- <b>447</b>
법 인 세 비 용	31	67	- 98
<b>당 기 순 이 익</b>	- <b>111</b>	<b>238</b>	- <b>349</b>
기 타 포 괄 손 익	-	-	-
<b>총 포 괄 손 익</b>	- <b>111</b>	<b>238</b>	- <b>349</b>

## Ⅱ. 사업실적

(단위 : 건, 백만원)

구 분		2020년도 1/4분기	2019년도 1/4분기	전년대비 증감
신계약실적	건 수	34,742	27,734	7,008
	보험 가입금액	6,707,065	4,506,124	2,200,941
보유계약실적	건 수	1,591,565	1,460,577	130,988
	보험 가입금액	216,138,105	191,539,878	24,598,227
보유보험료		3,146	2,478	668
원수보험료		3,146	2,478	668
순보험금		642	-	642
원수보험금		642	-	642
순사업비		2,552	2,147	405

주1) 보유계약실적 건수 : 재보험 발생건수 17,818건 제외함.

## Ⅲ. 주요경영효율지표

### 1. 손해율

(단위 : 백만원, %, %p)

구 분	2020년도 1/4분기	2019년도 1/4분기	전년대비 증감
발생손해액(A)	799	112	688
경과보험료(B)	3,146	2,478	668
손해율(A/B)	25.40	4.50	20.90

주1) 전년동기 대비 경과보험료는 증가하였고, 발생손해액도 증가하여 최종 손해율이 증가하였음

### 2. 사업비율

(단위 : 백만원, %, %p)

구 분	2020년도 1/4분기	2019년도 1/4분기	전년대비 증감
순사업비(A)	2,552	2,147	405
보유보험료(B)	3,146	2,478	668
사업비율(A/B)	81.12	86.63	- 5.51

주1) 전년동기 대비 순사업비와 보험료 모두 증가하였으나, 보험료 대비 사업비의 지출이 감소하여 최종 사업비율은 전년동기대비 감소하였음.

### 3. 자산운용율, 자산수익율

(단위 : %)

구 분	2020년도 1/4분기	2019년도 1/4분기	전년대비 증감
자산운용율	84.39	83.59	0.80
자산수익율	1.40	2.01	- 0.61

주1) 자산운용율 : 회계연도말 운용자산/회계연도말 총자산

주2) 자산수익율 : [(투자영업이익-투자영업비용)/((기초총자산+기말총자산-투자영업손익)/2)]

주3) 전년동기 대비 투자운용자산의 증가로 자산운용율소폭 증가하였으나 투자영업이익의 감소로 자산수익율 소폭감소

#### 4. 운용자산이익율

(단위 : 백만원, %, %p)

구 분	2020년도 1/4분기	2019년도 1/4분기	전년대비 증감
투자영업손익(A)	299	259	41
경과운용자산(B)	14,748	14,210	538
운용자산이익율(A/B)	2.03	1.82	0.21

주1) 운용자산이익율 = 투자영업손익 / 경과운용자산 \* 100

\*\* 투자영업손익 : 투자영업이익-투자영업비용

\*\* 경과운용자산 : (전년동기말운용자산+당기말운용자산-직전1년간 투자영업손익)/2

주2) 각 항목은 직전 1년간 실적을 기준으로 작성한 금액

주3) 전년동기 대비 경과운용자산과 투자영업손익이 모두 증가하였으나 자산금액대비 이익율은 소폭 증가하였음

#### 5. ROA(Return on Assets)

(단위 : %, %p)

구 분	2020년도 1/4분기	2018년 1/4분기	전년대비 증감
R O A	- 2.45	5.53	- 7.98

주1) ROA=[당기순이익/((전회계연도말 총자산+당분기말 총자산)/2)]\*(4/경과분기수)

주2) 전년동기 대비 총자산 증가 및 당기순이익의 감소로 인해 ROA가 감소함.

#### 6. ROE(Return on Equity)

(단위 : %, %p)

구 분	2020년도 1/4분기	2019년도 1/4분기	전년대비 증감
R O E	- 3.30	7.45	- 10.75

주1) ROE=[당기순이익/((전회계연도말 자기자본+당분기말 자기자본)/2)]\*(4/경과분기수)

주2) 전년동기 대비 당기순이익이 감소하여 이에 따라 ROE가 감소함.

#### 7. 자본의 적정성

##### 1) B/S상 자기자본

(단위 : 백만원)

구 분	2020년도 1/4분기	2019년도 4/4분기	2019년도 3/4분기
자본총계	13,412	13,523	12,766
자본금	4,973	4,973	4,973
자본잉여금	-	-	-
이익잉여금	8,439	8,550	7,793
자본조정	-	-	-
기타포괄손익누계액	-	-	-

주) 이익잉여금의 감소에 따라 자본 총계가 감소하였음.

2) 지급여력비율 내용 및 산출방법 개요

(단위 : 백만원,%)

구 분	2020년도 1/4분기	2019년도 4/4분기	2019년도 3/4분기
<b>지급여력비율(A/B)</b>	<b>231.01</b>	<b>248.82</b>	<b>242.53</b>
가. 지급여력금액(A)	13,986	14,077	13,307
나. 지급여력기준금액(B)	6,055	5,657	5,487
I. RBC 연결재무제표에 따른 지급여력기준금액	6,055	5,657	5,487
1. 보험위험액	5,842	5,450	5,290
2. 금리위험액	-	-	-
3. 신용위험액	329	332	326
4. 시장위험액	-	-	-
5. 운영위험액	122	115	105
II. 국내 관계 보험회사 지급여력기준금액 × 지분율	-	-	-
III. 국내 비보험금융회사 필요자본량 × 조정치 × 지분율	-	-	-
IV. 비금융회사에 대한 필요자본량	-	-	-

주1) 2016년 4분기부터 변경된 보험업감독규정에 따라 지급여력비율은 RBC연결재무제표를 기준으로 산출됩니다. 다만, 당사는 연결대상 회사가 없으므로 변경된 산출방식에 해당되지 않아 기존과 동일한 개별재무제표 기준으로 산출하였습니다.

3) 최근 3개 사업년도 동안 당해지표의 주요 변동요인

2020년 3월 기준 위험기준 지급여력비율은 231.01이고 2019년 12월 248.82, 2018년 12월 274.44 입니다.

이러한 감소의 주요원인은 영업이익으로 인해 지급여력 금액이 감소하였으며 기간별 영업실적 차이로 인한 보험위험액이 다소 증가하여 위험기준 지급여력 기준 금액이 높아졌기 때문입니다.

구 분	2020년 3월	2019년	2018년
지급여력비율	231.01	248.82	274.44

## IV. 기타경영현황

### 1. 부실자산비율

(단위 : 백만원, %, %p)

구분	2020년도 1/4분기	2019년도 1/4분기	전년대비 증감
가중부실자산(A)	-	-	-
자산건전성 분류대상자산(B)	781	779	- 2
비율(A/B)	-	-	-

주1) 전년 동기 대비 보험미수금이 감소하여 자산건전성 분류대상자산이 감소함

### 2. 사회공헌활동

#### 1) 사회공헌활동 주요현황

(단위:백만원,명)

구분	사회공헌 기부금액	전담 직원수	내규화 여부	봉사인원 임직원 설계사	봉사인원 임직원 설계사	인원수 임직원	인원수 설계사	(세후)당기 순이익
2020년도 1분기	-	-	x	-	-	19	-	- 111

#### 2) 분야별 사회공헌활동 세부내용

- 해당사항 없음

### 3. 민원발생건수

- 해당사항 없음

대상기간 : 당분기 (2020 1/4분기, 2020.1.1~2020.3.31)  
전분기 (2019 4/4분기, 2019.10.1~2019.12.31)

#### 1) 민원건수

구분	민원건수			환산건수 (보유계약 십만건 당)			비고
	전반기	금반기	증감율(%)	전반기	금반기	증감율(%)	
자체민원	-	-	-	-	-	-	
경유민원	-	-	-	-	-	-	
합계	-	-	-	-	-	-	

#### 2) 유형별 민원건수

구분		민원건수			환산건수 (보유계약 십만건 당)			비고
		전반기	금반기	증감율(%)	전반기	금반기	증감율(%)	
유형	보험모집	-	-	-	-	-	-	
	유지관리	-	-	-	-	-	-	
	보상(보험금)	-	-	-	-	-	-	
	기타	-	-	-	-	-	-	
합계		-	-	-	-	-	-	

### 3) 상품별 민원건수

구 분		민원건수			환산건수 (보유계약 십만건 당)			비 고
		전반기	금반기	증감율(%)	전반기	금반기	증감율(%)	
상 품	일반보험	-	-	-	-	-	-	
	장기 보장성보험	-	-	-	-	-	-	
	장기저축성 보험	-	-	-	-	-	-	
	자동차보험	-	-	-	-	-	-	
기 타		-	-	-	-	-	-	

## V. 재무에 관한 사항

### 1. 유가증권투자 및 평가손익

#### 1) 유가증권투자 및 평가손익

- 해당사항 없음

(단위 : 백만원)

구 분		공정가액	평가손익
일 반 계 정	당기손익인식증권		
	매도가능증권		
	만기보유증권		
	관계종속기업투자주식		
	소 계(A)		
특 별 계 정	당기손익인식증권		
	매도가능증권		
	만기보유증권		
	관계종속기업투자주식		
	소 계(B)		
합 계 (A + B)		-	-

주1) 대여유가증권은 해당항목에 합산함

주2) 특별계정은 퇴직보험, 퇴직연금 특별계정임

#### 2) 매도가능증권 평가손익

- 해당사항 없음

### 2. 보험계약과 투자계약 구분

(단위 : 백만원)

계정	구분	당분기(2020.3.31)	전분기(2019.12.31)
일반	보험계약부채	3,011	2,869
	투자계약부채		
	소 계	3,011	2,869
특별	보험계약부채		
	투자계약부채		
	소 계	-	-
합계	보험계약부채	3,011	2,869
	투자계약부채	-	-
	합 계	3,011	2,869

주1) 구분 : 보험업감독업무시행세칙 별표26 제2장(보험계약 분류 등)에 따른 구분

주2) 특별계정에는 퇴직보험 퇴직연금 변액보험만 기재하고 나머지 특별계정은 일반계정에 기재

주3) 보험계약부채, 투자계약부채 금액을 기재

### 3. 재보험자산의 손상

- 해당사항 없음

(단위 : 백만원)

구분	당분기(2020.3.31)	전분기(2019.12.31)	증 감	손상사유
재보험자산	-	-	-	-
손상차손	-	-	-	-
장부가액	-	-	-	-

### 4. 금융상품 현황

(단위 : 백만원)

구분	구분	당분기(2020.3.31)		전분기(2019.12.31)	
		장부가액	공정가액	장부가액	공정가액
금융 자산	당기손익인식금융자산	-	-	-	-
	매도가능 금융자산				
	만기보유 금융자산				
	대여금 및 수취채권	13,347	13,347	12,420	12,420
	합 계	13,347	13,347	12,420	12,420
금융 부채	당기손익인식금융부채				
	기 타 금 용 부 채	732	732	785	785
	합 계	732	732	785	785

주1) 한국채택국제회계기준 제1139호(금융상품:인식과 측정)에 따른 금융상품 분류

주2) 기타금융부채는 당기손익인식금융부채로 분류되지 않는 비파생금융부채입니다.

포함되는 계정으로서는 보험대리업무 미지급금, 본사계정미지급금, 일반운용관리 수수료 미지급금입니다.

### 5. 금융상품의 공정가치 서열체계

- 해당사항 없음

(단위 : 백만원)

항 목		공정가액 서열체계			
		레벨1	레벨2	레벨3	합계
금융 자산	당기손익인식금융자산	-			-
	매도가능금융자산	-			-
	합 계	-	-	-	-
금융부채	당기손익인식금융부채	-			-

주1) 레벨1 : 동일한 자산이나 부채에 대한 활성시장의 조정되지 않은 공시가격

주2) 레벨2 : 직접적으로(예 : 가격) 또는 간접적으로(예 : 가격에서 도출되어) 관측 가능한 자산이나 부채에 대한 투입변수. 단 공정가치 레벨1에 포함된 공시가격은 제외함

주3) 레벨3 : 관측 가능한 시장자료에 기초하지 않은 자산이나 부채에 대한 투입변수(관측가능하지 않은 투입변수)

### 6. 대손준비금 등 적립

(단위 : 백만원)

계 정		전분기말	전입	환입	당분기말
이익 잉여금	대손준비금	3	-	0	3
	비상위험준비금	2,616	63	-	2,679
	합 계	2,619	63	0	2,682

주1) 대손준비금 : 보험업감독규정 제7-4조에 따라 적립된 금액

주2) 비상위험준비금 : 보험업감독규정 제6-18조의2에 따라 적립된 금액(손보만 해당)

주3) 당분기말 = 전분기말+전입-환입

### 7. 책임준비금 적정성 평가

- 해당사항 없음

당사는 영위종목이 권원보험과 관련하여 미경과보험료적립금에 대하여 해당사항이 없으며, 지급준비금 적정성 평가를 위한 통계적 모수가 되는 사고건수가 권원보험 특성상 적으므로 미래보험금 추정은 유의미하므로 이에 따라 적정성평가는 해당사항이 없습니다.

(단위 : 백만원)

구 분		평가대상 준비금(A)	LAT평가액(B)	잉여(결손)금액(C=A-B)
장기손해보험 (개인연금포함)	금리 확정형	유배당		
		무배당		
	금리 연동형	유배당		
		무배당		
일반손해보험(자동차보험 제외)		-	-	-
자동차보험				
합계		-	-	-

## VI. 재무제표

### 재 무 상 태 표

제 20(당) 기 2020년 3월 31일 현재  
제 19(전) 기 2019년 12월 31일 현재

(단위:원)

과 목	제20(당)기		제19(전)기	
자 산				
I. 현금및예치금	15,268,227,175		15,244,573,434	
II. 당기손익인식금융자산	-		-	
III. 기타금융자산	2,385,110,760		2,460,487,771	
IV. 유 형 자 산	63,411,644		62,277,681	
V. 무 형 자 산	222,002,769		239,857,206	
VI. 당기법인세자산	8,060,880		-	
VII. 기 타 자 산	144,579,921		152,682,167	
<b>자 산 총 계</b>		<b>18,091,393,149</b>		<b>18,159,878,259</b>
부 채				
I. 보험계약부채	3,010,928,491		2,869,339,676	
II. 금 용 부 채	745,420,237		804,268,942	
III. 기 타 부 채	356,527,882		331,613,438	
IV. 당기법인세부채	37,728,159		122,829,871	
V. 이연법인세부채	528,768,684		528,768,684	
<b>부 채 총 계</b>		<b>4,679,373,453</b>		<b>4,656,820,611</b>
자 본				
I. 자 본 금	4,973,073,817		4,973,073,817	
II. 이익잉여금(결손금)	8,438,945,879		8,549,983,831	
<b>자 본 총 계</b>		<b>13,412,019,696</b>		<b>13,523,057,648</b>
<b>부 채 및 자 본 총 계</b>		<b>18,091,393,149</b>		<b>18,179,878,259</b>

## 포괄손익계산서

제19(당) 기 2020년 1월 1일부터 2019년 3월 31일까지

제18(전) 기 2019년 1월 1일부터 2018년 3월 31일까지

(단위:원)

과 목	제20(당)기		제19(당)기	
<b>I. 영업수익</b>		<b>3,209,710,822</b>		<b>2,596,408,164</b>
1. 보험료수익	3,146,408,316		2,478,311,993	
2. 이자수익	63,287,504		86,395,667	
3. 당기손익인식금융자산 평가 및 처분이익	-		-	
4. 구상이익	-		-	
5. 기타수익	15,002		31,700,504	
<b>II. 영업비용</b>		<b>3,351,505,893</b>		<b>2,290,072,763</b>
1. 지급보험금	642,185,493		-	
2. 지급손해조사비	15,374,600		-	
3. 보험계약부채전입액	141,588,815		111,525,008	
4. 사업비	2,552,356,985		2,178,547,713	
5. 기타비용	-		42	
<b>III. 영업이익</b>		<b>- 141,795,071</b>		<b>306,335,401</b>
1. 영업외수익	171,513		211,583	
2. 영업외비용	732,790		1,501,501	
<b>IV. 법인세비용차감전순이익 (또는순손실)</b>		<b>- 142,356,348</b>		<b>305,045,483</b>
<b>V. 법인세 비용</b>		<b>- 31,318,396</b>		<b>67,110,006</b>
<b>VI. 당기순이익 (또는 당기순손실)</b>		<b>- 111,037,952</b>		<b>237,935,477</b>
<b>VII. 기타포괄손익</b>		<b>-</b>		<b>-</b>
<b>VIII. 총포괄손익</b>		<b>- 111,037,952</b>		<b>237,935,477</b>

**○ IFRS9, IFRS17 적용과 관련된 사항 ○**

- IFRS9의 주요 개정사항인 기업회계기준서 제 1109호 '금융상품'과 관련하여 원칙적으로 2018년 1월 1일 이후 적용해야 하지만, 기준서 제 1104호 '보험계약'이 개정, 공표되면서 기준서 1109호 '금융상품'의 적용은 한시적으로 면제 받을 수 있습니다. 이에 당사는 그 면제 조건인 보험과 관련된 부채의 비율이 총 부채금액의 80%를 초과하고 90% 이하 이면서 보험과 무관한 유의적인 활동에 관여하고 있지 않으므로 IFRS9의 해당 개정안은 2021년 회계연도까지는 적용 사항이 없습니다.

- 또한 2022년부터 적용되는 IFRS17의 주요 개정사항인 보험부채의 시가평가와 관련하여는 순차년도부터 준비단계에